

Материалы по обоснованию

На земельном участке площадью 6792 кв. м, расположенного: УР, г. Воткинск, в районе ул. Победы, 2Е планируется размещение мотоциклетной трассы для проведения тренировочного процесса и соревнований по мотоциклетному спорту.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Воткинск» указанный земельный участок расположен в территориальной зоне городских территорий, предназначенных для размещения промышленных объектов П-2. Вид условно-разрешенного использования земельного участка код 5.1 «Спорт».

На территории мотоциклетной трассы запланировано благоустройство прилегающей территории: установка МАФ (урн, скамеек), установка освещения, расчистка березовой аллеи и обустройство тюбингового спуска. На территории предусмотрено возведение быстровозводимых сооружений для переодевания спортсменов, установлен биотуалет.


Мотоциклетная трасса предназначена для обучения детей занимающихся в секции мотоциклетного спорта на этапах начальной подготовки. Трасса будет оснащена трамплинами, различными упражнениями («змейка», «восьмерка», «круг») для отработки начальных навыков вождения юных мотоциклистов.

Вывоз твердых бытовых отходов предусмотрен в соответствии с действующим законодательством.

На земельном участке объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

При размещении объекта не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих пределы, определенные техническими регламентами, предусмотренными РФ для соответствующей территориальной зоны, а также не будут нарушены права владельцев смежно расположенных участков.

Прошу жителей города Воткинска высказать свое мнение по данному вопросу.

Директор МАУ СШ «Знамя»  С.В. Соколов

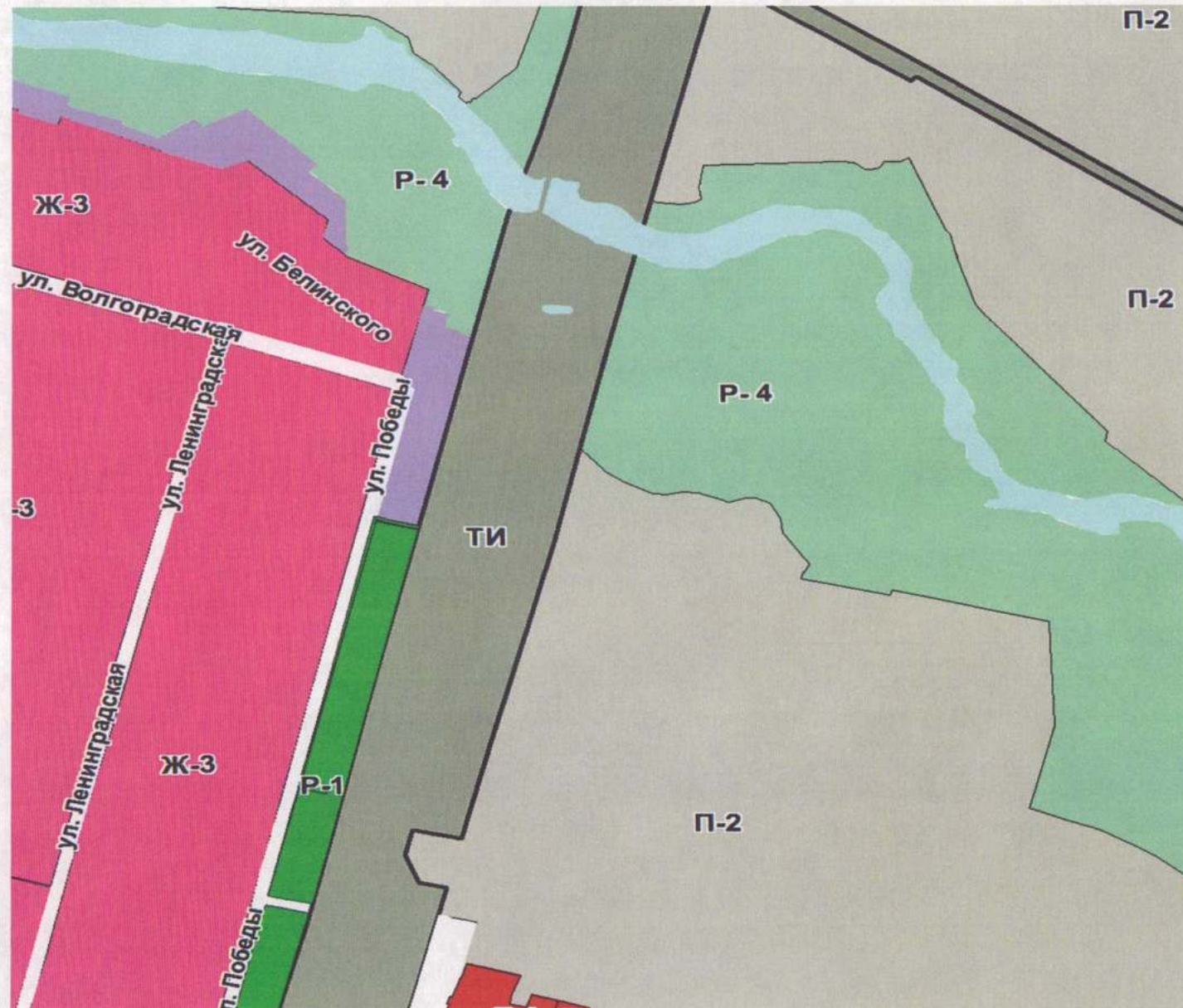
Графические материалы

г. Воткинск, в районе ул. Победы, 2е



ВЫКОПИРОВКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОТКИНСКА

Г. ВОТКИНСК, В РАЙОНЕ УЛ. ПОБЕДЫ, 2Е



Учебная трасса для начальной подготовки по мотоциклетному спорту

